

מדינת ישראל משרד האוצר

ד' בתשרי התשע"ב
5 באוקטובר 2011
חש. 2011-83119

אל:
ר"ח יריב נחמה
סגן בכיר לחשבת הכללית

הנדון: בקשה להתקשרות המשך עם האדריכלית מיכל אמיתי כמנהלת פרויקט קידום תכניות המתאר ליישובי המגזר הערבי
פנייה מס' 518482

משרד הפנים מבקש את אישור החשב הכללי להתקשרות המשך עם אדריכלית מיכל אמיתי (להלן - האדריכלית), על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, כיועצת לאגף תכניות מתאר מקומיות ומפורטות, במסגרת הפרויקט לקידום תכניות מתאר במגזר הערבי. התקשרות ההמשך המבוקשת הינה מתאריך 01.10.2011 ועד לתאריך 31.03.2012, בעלות של 99,535 ₪ כולל מע"מ (90 שעות לחדש לפי תעריף 158.90 ₪ לשעה בתוספת מע"מ).

ההתקשרות הראשונה עם האדריכלית החלה ביום 20.02.2005 לתקופה של חצי שנה דהיינו, עד ליום 19.08.2005 בהליך של פטור ממכרז על פי תקנה 5(א)(1) לתקנות חובת המכרזים דאז, כיועצת לאגף תכניות מתאר מקומיות ומפורטות במסגרת הפרויקט לקידום תוכניות מתאר במגזר הערבי ובכלל זה פרויקט אשכולות, המקודם בהתאם להחלטת הממשלה מיום 30.3.2000.

את המשך העסקתה אישרה ועדת המכרזים במשרד הפנים עד ליום 31.12.2005 בהתאם לאופציה בהסכם (ללא תוספת עלות).

עד היום אישרה ועדת הפטור בחשב הכללי (להלן - הוועדה) את התקשרויות ההמשך הבאות בסכום כולל של 1,050,608.4 ₪ כולל מע"מ:

- בתאריך 10.01.2006 אישרה הוועדה את התקשרות ההמשך הראשונה לתקופה שמיום 01.01.2006 ועד ליום 31.12.2006 בהיקף של 264,349 ₪ כולל מע"מ.
- בתאריך 01.01.2007 אישרה הוועדה את התקשרות ההמשך השנייה לתקופה שמיום 01.01.2007 ועד ליום 31.12.2007 בהיקף של 262,080 ₪ כולל מע"מ.
- בתאריך 20.11.2007 אישרה הוועדה את התקשרות ההמשך השלישית לתקופה של שנתיים דהיינו, מיום 01.01.2008 ועד ליום 31.12.2009 בהיקף של 524,180 ₪ כולל מע"מ.
- בתאריך 08.06.2009 אישרה הוועדה את התקשרות ההמשך הרביעית לתקופה שמיום 01.01.2010 ועד ליום 31.12.2010 ללא תוספת תקציבית.
- בתאריך 23.01.2011 אישרה הוועדה את התקשרות ההמשך החמישית לתקופה שמיום 01.01.2011 ועד ליום 30.4.2011 בהיקף של 66,356 ₪ כולל מע"מ.

- בתאריך 15.05.2011 אישרה הוועדה את התקשרות ההמשך השישית לתקופה שמיום 01.05.2011 ועד ליום 30.06.2011 ללא תוספת תקציב.

בעקבות שורה של החלטות ממשלה בדבר קיום התכנון המיתארי ביישובי המגזר הערבי בשלוש מסגרות תכנוניות (פרויקט 35 ישובים בצפון, פרויקט האשכולות ומקבץ של ישובים נוספים), ניהלה היועצת את הפרויקטים בכ- 90 ישובים כמגזר הערבי בכל הארץ, תוך הפעלה של כ- 1,000 מתכננים ויועצים חיצוניים. מרבית תכניות המתאר אושרו, אך עדיין נותרו 30 יישובים אשר רוב תכנית המתאר שלהן אמורות להתאשר עד סוף מרץ 2012.

מהפנייה עולה כי הפרויקטים נמצאים בשלבי סיום אחרונים והכנסת מנהל חדש יעכב את התהליך. כמו כן, במהלך שנים אלו נצבר ידע מקצועי רב ונבנה אמון אישי בין האדריכלית לבין ראשי היישובים שעבורם מכינים את תכניות המתאר ואשר מהווה נדבך קריטי בסיום הפרויקטים.

בנוסף לכך, עולה כי עבודתה של האדריכלית מבוצעת בצורה איכותית ומקצועית ונחשבת ליועצת מהשורה הראשונה במינהל התכנון.

בתיאום עם מר אהוד יוסטמן, מנהל אגף בכיר לתכנון מקומי, סוכם כי לא תידרש הארכה נוספת בעתיד. ועדת המכרזים במשרד הפנים מבקשת כי נציג אגף לתכנון מקומי יהיה נוכח בדיון ועדת הפטור באוצר.

לאור חשיבות ומורכבות הפרויקטים, ומטעמי יעילות וחיסכון, הנני ממליץ לאשר את התקשרות ההמשך המבוקשת עד לתאריך 31.03.2012.

בכבוד רב,

 אושיק בן-עטר
 סגן בכיר לחשבת הכללית

העתק:

מר ניסים בן אלי - חשב משרד הפנים
 גב' רינה עציון - סגנית חשב משרד הפנים
 גב' אורלי דוידאן - מנהלת תחום פנים וסביבה, משרד האוצר
 מר ראני נוגידאט - רפרנט פנים וסביבה, משרד האוצר

רח' קפלן 1 ירושלים 91030 ת.ד. 3115 טל': 02-5317500 פקס: 02-5695379

אוצר ברשת: www.mof.gov.il חשכ"ל ברשת: ag.mof.gov.il שער הממשלה: www.gov.il

אל rani@mof.gov.il
עוחק
עוחק סמוי

אהוד יוסטמן
<ehudj@moin.gov.il >
11:14 02/10/2011



נושא המדון: העברה: בקשה להתקשרות המשך עם אדר' מיכל אמיתי

שלום רב,
מתוך 37 הישובים מיכל אמורה לטפל ב- 30 ישובים.
אני מניח כי עד סוף מרץ שנה הבאה נספיק להשלים 25 את הרוב המוחלט של התכניות ככל שהדבר תלוי בעבודת האגף.
גם במקרה והעבודה לא תושלם עד לאותה עת אין לנו כל כוונה לבקש הארכה נוספת של ההתקשרות עם מיכל אמיתי.
בברכה,
אהוד

ehudj@moin.gov.il

אלא ehudj@moin.gov.il

rani@mof.gov.il
10:39 02/10/2011

עוחק

נושאהעברה: בקשה להתקשרות המשך עם אדר' מיכל אמיתי

מר אהוד שלום רב,
בהמשך לשיחתנו
אחרי עיון בחומרים ובפניה עולה שגב' מיכל אמיתי ניהלה את הפרוייקט בכ- 90 ישובים ונותרו כרגע כ- 37 ישובים אשר תכנית המתאר שלהן עדיין לא אושרו. אשמח לדעת כמה ישובים בדיוק נשארו והאם חצי שנה תספיק לכם כדי לסיים את אותו פרויקט בכל הישובים.
בנוסף מה ההערכה שלכם לגבי הסיטואציה שאחרי חצי שנה הפרוייקט עדיין לא הושלם.

תודה רבה.
בברכת שנה טובה וחג שמח

בברכה,

ראני נוגידאת - פרנט פנים וסביבה
אגף החשב הכללי, משרד האוצר
טלפון - 02-5317991
פקס - 02-5695339

